

MAIRIE



74270

CHÊNE-EN-SEMINE
433, route du Prieuré
Tél. : 04 50 77 90 87
Fax : 04 50 23 78 64

E-mail : mairie@chene-en-semine.fr
Site : www.chene-en-semine.fr

COMPTE RENDU DE REUNION DU 18 JANVIER 2021

Convocation du 4 janvier 2021

PRESENTS : *Paul Rannard, Marie-Claude Fournet, Jean-François Borget, David Jordan, Isabelle Seiner, Gérard Mouillet, Carine Messier, Aurélie Stéfani, Loïc Besset, Olivier Thévenet, Sébastien Cotterlaz-Rannard*

Secrétaire de séance : Mme Carine Messier

APPROBATION DU COMPTE RENDU

Aucune observation, le compte rendu est approuvé.

AFFAIRES FONCIERES

Mr le Maire informe le conseil que les conjoints Messier et Mr & Mme Messier Gilbert ont donné leur accord pour l'achat d'une partie de la parcelle cadastrée ZH n° 9 comme suit :

SECTION	NUMERO	LIEU-DIT	SUPERFICIE	ACQUEREUR
ZH	9	SUR LA VILLE	47 CA	CONSORTS MESSIER
ZH	9	SUR LA VILLE	28 CA	MESSIER GILBERT

La société SAFACT doit nous transmettre, courant février, l'acte de vente de la AFR à la commune. Le conseil émet un avis favorable.

SEMCODA : RAPPORT ASC 2020

Mr le maire donne lecture du résumé du rapport qui a été présenté par la SEMCODA, le 24 septembre 2020, sur son activité et ses résultats pour l'année 2019.

FORMATION ELUS

Dans le cadre du Droit Individuel à la Formation, les élus peuvent suivre des formations nécessaires à l'exercice de leur mandat. Lecture est faite des propositions présentées par l'Institut Supérieur des Elus ; le financement est pris en charge par la caisse des dépôts.

SITUATION FINANCIERE DE LA COMMUNE

Mr le Maire présente la situation financière transmise par Mme la Trésorière de Frangy.

	Commune (montant en €/habitant)	Département (montant en €/habitant)
Capacité d'autofinancement brut (fonctionnement)	817	419
Besoin de financement (investissement)	- 234	- 35
Encours de la dette au 31/12	568	1 372
Fond de roulement en fin d'exercice	4 419	1 473

Récapitulatif des emprunts à ce jour

organismes	Capital	Intérêts
Syane	110 479.22 €	26 187.55 €
Crédit agricole	128 361.20 €	20 122.32 €

TRAVAUX

Bâtiments : Prieuré

Installation d'une nouvelle VMC par la société Gérard Germain, coût des travaux 6 419.80 € HT. Le conseil propose de mettre à disposition l'agent technique et de renégocier le devis.

Présentation du devis complémentaire de l'entreprise Truchet d'un montant de 3 489.74 € HT relatif aux travaux suivants : pose de 6 mètres de couvertines débordantes – sous barrière parking église ; réfection du mur de l'emplacement poubelle (cimetière).

Façade sud du bâtiment Prieuré : celle-ci a été décrépie, il était prévu de laisser les pierres apparentes mais cela s'avère impossible, il faudra recrépir au plus tôt afin de consolider le mur.

Appartement n°1 (Presbytère) : Les travaux de rafraîchissement sont terminés.

QUESTIONS DIVERSES

Panneaux de dépôt sauvages : la C.C.U.R propose un achat groupé de panneaux, le conseil ne souhaite pas donner suite.

Règlement Général Protection Données : dans le cadre de la réglementation, un délégué à la protection des données (DPO) doit être désigné. La C.C.U.R. a fait le choix de nommer un DPO externalisé et sollicité un devis mutualisé afin de réduire le coût pour les communes membres intéressées. Pour la commune, le coût de la prestation s'élève à 1 350 € HT/an. Le conseil émet un avis favorable.

Tour de France 2021 : il devrait être de passage sur la commune (La Croisée) le 3 juillet prochain.

Enedis : suite à la demande de mise en conformité de la ligne moyenne tension électrique, il s'avère nécessaire de remplacer le support béton existant sur la parcelle communale cadastrée section ZE n°68. Une convention de servitudes a été établie par ENEDIS, celle-ci précise qu'une compensation forfaitaire de 60 € sera versée à la commune. Convention acceptée par le conseil.

Informations C.C.U.R. :

- Travaux en cours ou à venir

Frangy : gymnase, EPHAD, maison de santé

Minzier : crèche

Seysse : maison de santé, bâtiment Lynx

Semine : Via Rhône, réfection piscine, Z.A.C. 3 (enquête publique terminée)

- Gens du voyage : 6 emplacements de caravanes pour sédentaires sont à prévoir dans le secteur de la Croisée (au environ du bâtiment communautaire). Le conseil demande à ce que ce projet soit

lié au programme d'investissement de la C.C.U.R. (regroupement des bâtiments administratifs et techniques à la Semine). Quant à l'aire de grand passage, secteur possible Arthaz ou Cruseilles.

- Gendarmeries : construction d'une nouvelle gendarmerie à Seyssel regroupant les secteurs de Seyssel, Frangy ainsi que 4 communes de l'Ain (Seyssel, Corbonod, Anglefort et Chanay).
- Subvention exceptionnelle : suite à la pandémie de Covid 19, le Chénali a droit aux aides mises en place par l'Etat ainsi que le report de loyers ce qui n'est pas le cas du restaurant O'Bistrot qui a été fermé administrativement et ne perçoit aucun soutien financier. Cependant une aide pourrait lui être apportée par la Région Auvergne – Rhône-Alpes mais celle-ci est soumise au versement d'une subvention communale. Le conseil décide d'allouer, à titre exceptionnel, une subvention de 2 000.00 € au restaurant O'Bistrot.
- Emploi adjoint technique : Claude Combe a sollicité son départ en retraite fin décembre 2021, il conviendrait d'établir dès maintenant un profil de poste.
- Epareuse : des réparations sont à prévoir

Clôture de la séance : 21 h 00

La secrétaire de séance
Carine MESSIER



Le Maire
Paul RANNARD



TABLEAU RECAPITULATIF DES DELIBERATIONS

N°	OBJET
2021/01/01	VENTE DE TERRAIN COMMUNE / CONSORTS MESSIER
2021/01/02	VENTE TERRAIN COMMUNE / MR & MME MESSIER GILBERT
2021/01/03	SEMCODA RAPPORT DE GESTION ANNUEL 2019
2021/01/04	CONVENTION DE SERVITUDES ENEDIS / COMMUNE
2021/01/05	SUBVENTION EXCEPTIONNELLE RESTAURANT O'BISTROT (STE LE CLUBERS)